



combienCouteMonCredit .com

Titre

Ce dossier vous est proposé par :

CombienCouteMonCredit

Sommaire

Ma Situation.....	p. 2
Ma Situation Détaillée	p. 2
Mon Projet	p. 3
Mon Plan de Financement	p. 3
Synthèse / Tableau comparatif.....	p. 4
Rapport - Mon Emprunt Lissé	p. 5
Détails - Mon Emprunt Lissé.....	p. 6
Echéancier - Mon Emprunt Lissé	p. 7

Simulation du 06/03/2010

par CLI1022385

Ce dossier comporte 8 pages



Ma Situation

Ressources

Revenus Nets :	3 000 €		Souhaité	
Apport personnel :	20 000 €	Mensualité	910 €	Critère banque
Bien à vendre :	100 000 € (57 423 € net)	Endettement	33.3 %	910 €
				33.33 %

Situation Fiscale

Foyer fiscal	Couple
Enfants à charge	2
Adulte handicapé	non

Assurance

	Emprunteur	Co-emprunteur
Age	40 ans	38 ans
Quotité assurée par tête	100 %	50 %

Ma Situation Détaillée

Crédits en cours

Prêts immobiliers

Objet	Capital	Taux nominal	Durée initiale	Durée restante	Assurance annuelle	Capital Restant Dû	Mensualité
appartement	75 000 €	5.00 %	300 mois	120 mois	0.630 %	41 337 €	477.82 €
Transférable	non	Pénalité	3 %	soit	1 240 €		

Prêts à la consommation

Objet	Capital	Taux nominal	Durée initiale	Durée restante	Assurance mensuelle	Capital Restant Dû	Mensualité
meubles	5 000 €	6.00 %	40 mois	30 mois	0.000 %	3 840 €	137.87 €
voiture	10 000 €	7.00 %	60 mois	50 mois	0.300 %	8 559 €	227.00 €

Crédits Revolving

Objet	Capital Restant Dû	Mensualité
crédibleu	2 000 €	90.00 €

Autres charges fixes en cours

Pensions versées ou autres charges	0 €
Crédits privés, particuliers,...	0 €
Autres	0 €

Prêts complémentaires

Objet	Capital	Taux nominal	Durée initiale	Assurance mensuelle	Mensualité
PEL	10 000 €	3.00 %	12 mois	0.570 %	87.53 €

Prêt à Taux Zéro

Capital	% différé	Durée totale	Durée différé	Assurance mensuelle	Mensualité
17200	75.00 %	17 ans	15 ans	0.615 %	
			les 15 premières années		32.70 €
			les 2 années suivantes		546.32 €



Mon Projet

Nature :	Résidence principale	Achat net vendeur :	153 000 €
Type de bien :	ancien	Frais de négociation :	7 000 €
Logement HPE :	non	Frais d'acte :	11 000 €
		Travaux :	5 000 €
		Part concernée :	100 %

Coût total du projet : 176 000 €

Mon Plan de Financement

Financement total possible sur 20 ans

185 300 €	avec lissage du prêt principal
134 600 €	sans lissage du prêt principal

Frais spécifiques d'emprunt

Type de garantie	IPPD
Frais de garantie	1 000 €
Frais de dossier	600 €

Somme totale à financer 177 600 €

Soit 20 000 € cash et 157 600 € d'emprunts

Plan de financement

Emprunt	Montant	Années	Mois	Intérêt	Assurance	
Prêt relais ou supplément AR	32 423 €		12	3.60 %	0.570 %	(différé)
Emprunt principal	97 977 €	Voir synthèse			0.630 %	+ 7 000 € (In Fine)
PEL	10000	12	144	3	0.570 %	
Prêt à Taux Zéro	17200	17	204	0.00 %	0.615 %	
Emprunts antérieurs	15 000 €					

Différé de remboursement 3 mois

Lissage des crédits à la consommation

meubles voiture

Remboursement partiel anticipé

Selon les informations fournies, la vente doit dégager un solde de 25 000 €.

Dans le cas d'un prêt relais, je devrai régler les intérêts, soit 1 372 €

Le solde net sera donc de 23 628 €

Je prévois de faire en plus un remboursement anticipé de 10 000 €

A cette occasion, je souhaite maintenir la mensualité

Emprunt In Fine

Part des ressources personnelles affectées à l'apport 13 000 € soit 65 % du cash



Synthèse / Tableau comparatif

La simulation est effectuée avec un remboursement partiel anticipé de 10 000 € au bout de 12 mois

	Classique	Lissé	Achat-Revente	In Fine
Durée	30 ans	18.33 ans	30 ans	30 ans
soit	360 mois	220 mois	360 mois	360 mois
Durée finale	296 mois	188 mois	276 mois	289 mois
Taux d'intérêt	4.50 %	3.85 %	4.50 %	4.70 %
Taux d'assurance	0.630 %	0.615 %	0.630 %	0.630 %

Après le différé et pendant le prêt relais				
Mensualité de départ	1 040.58 €	907.39 €	1 057.25 €	1 077.16 €
Endettement	37.7 %	33.2 %	38.2 %	38.9 %

Après le prêt relais				
Mensualité	1 035.27 €	902.49 €	1 057.25 €	1 077.16 €
Endettement	37.5 %	33.1 %	38.2 %	38.9 %

En période de différé du prêt à taux zéro				
Mensualité	1 096.49 €	902.49 €	1 118.47 €	1 138.38 €
Endettement	39.5 %	33.1 %	40.3 %	40.9 %

Total				
Avantage fiscal	5 116 €	4 529 €	5 076 €	5 894 €
Coût total	75 365 €	45 081 €	70 592 €	83 132 €

Situation après 10 ans				
Capital amorti	76 651 €	96 445 €	79 382 €	85 587 €
Pourcentage	49 %	61 %	50 %	52 %
Capital Restant Dû	80 949 €	61 155 €	78 218 €	79 013 €

L'endettement est calculé avec les charges fixes de 90 €
L'assurance est calculée sur le capital emprunté



Mon Emprunt Lissé - Rapport

Plan de financement

Emprunt	Montant	Durée	Intérêt	Assurance	Mensualité	Commentaires
Prêt relais	32 423 €	12 mois	3.60 %	0.570 %	0 €	(1 372 € d'intérêts différés)
Emprunt Lissé	97 977 €	18.33 ans	3.85 %	0.615 %	422 € puis 417 €	Différé : 3 mois
PEL	10 000 €	12 ans	3.00 %	0.570 %	87.53 €	
Prêt à Taux Zéro	17 200 €	17 ans	0.00 %	0.615 %	32.70 € puis 546.32 €	
Emprunts antérieurs	15 000 €				365 €	

Remboursement partiel anticipé

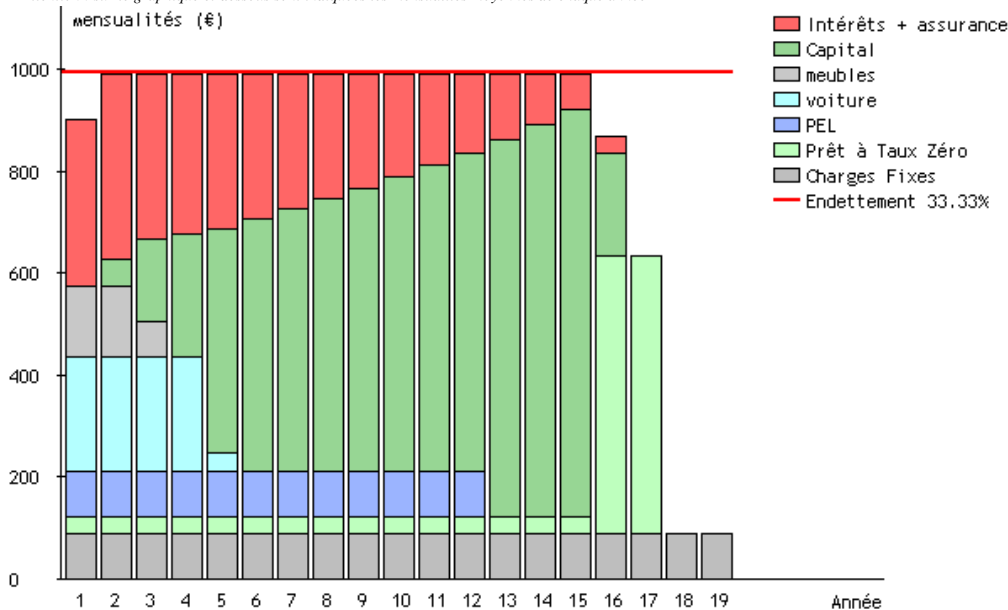
Simulation effectuée avec le remboursement partiel anticipé (10 000 € au bout de 12 mois)

Echéance de remboursement

Après différé	Emprunts	907.39 €	Endettement total	33.2 %
	Charges fixes	90 €		
Après prêt relais	Emprunts	902.49 €	Endettement total	33.1 %
	Charges fixes	90 €		

Graphique de l'emprunt lissé

Attention : sur le graphique ci-dessous sont indiquées les mensualités moyennes de chaque année



Avantage fiscal

Crédit d'impôt 4 529 €
 soit en moyenne 75 € par mois pendant 5 ans
 Foyer fiscal : Couple avec 2 enfants

Coût du crédit

Coût total 45 081 €
 soit 36 764 € d'intérêts, 11 246 € d'assurance
 et 1 600 € de frais, moins l'avantage fiscal

Situation après 10 ans

Capital amorti 96 445 €
 Capital restant dû 61 155 €
 soit 61 %



Mon Emprunt Lissé - Détails

Rappel des données de l'emprunt

Somme totale à financer	177 600 €
Apport personnel cash	20 000 €
Prêt relais	32 423 €
Emprunts complémentaires	27 200 €
Emprunt principal sur 18.33 ans à 3.85 %	97 977 €
Différé	3 mois

Prêt relais

J'utilise le prêt relais	oui
Taux	3.60 %
Durée prévisionnelle	12 mois
Mode de remboursement	différé
Coût	1 372 € à régler lors de la vente

Mensualités des différents emprunts

1/ Après le différé et pendant la durée du prêt relais

	Capital	Mensualité	Total
Prêts antérieurs	15 000 €	365 €	907.39 €
Emprunts complémentaires	27 200 €	120 €	Endettement
Emprunt principal	97 977 €	422 €	33.2 %

incluant les charges fixes de 90 €

La vente dégage un solde de 23 628 € après remboursement des emprunts en cours sur ce bien et du prêt relais
Je fais un remboursement partiel anticipé de 10 000 € au bout de 12 mois - J'ai choisi de maintenir la mensualité

2/ Ensuite

	Mensualité	Total
Prêts antérieurs	365 €	902.49 €
Emprunts complémentaires	120 €	Endettement
Emprunt principal	417 € (nouvelle durée 188 mois)	33.1 %

incluant les charges fixes de 90 €

3/ En période de différé du Prêt à Taux Zéro

	Mensualité	Total
Emprunts complémentaires	546 €	902.49 €
Emprunt principal	356 €	Endettement

33.1 %
incluant les charges fixes de 90 €

Le graphique est disponible sur la page "rapport"

Avantage fiscal

Crédit d'impôt sur les intérêts, pendant 5 ans	
La première année	1 731 €
plafond pour un Couple + 2 enfants	3 400 €
Les années suivantes	700 €
plafond pour un Couple + 2 enfants	1 700 €
Avantage fiscal moyen	75 € / mois

Coût du crédit

Prêt principal	42 236 €	Total général
Prêts complémentaires	2 604 €	
Prêt à Taux Zéro	1 798 €	
		45 081 €
Intérêts	36 764 €	
Assurance	11 246 €	
Frais	1 600 €	
Avantage fiscal	- 4 529 €	

Situation après 10 ans

Capital amorti	96 445 €	Capital restant dû	61 155 €
soit 61 %		Valeur vénale du bien	158 000 €



Mon Emprunt Lissé - Tableau d'amortissement

Rappel des données de l'emprunt

Montant du prêt principal 97 977 € Durée 18.33 ans Taux d'intérêt 3.85 % Taux d'assurance 0.615 %

Echéance N°	Date	Prêt principal					Autres prêts		Echéance totale
		int.	ass.	amort.	échéance	CRD	compl.	autres	
1	01/03/2010	0.00	50.21	0.00	50.21	98 291.41	120.23	364.87	535.31
2	01/04/2010	0.00	50.21	0.00	50.21	98 606.76	120.23	364.87	535.31
3	01/05/2010	0.00	50.21	0.00	50.21	98 923.12	120.23	364.87	535.31
4	01/06/2010	317.38	50.21	54.70	422.29	98 868.42	120.23	364.87	907.39
5	01/07/2010	317.20	50.21	54.87	422.29	98 813.55	120.23	364.87	907.39
6	01/08/2010	317.03	50.21	55.05	422.29	98 758.50	120.23	364.87	907.39
7	01/09/2010	316.85	50.21	55.23	422.29	98 703.27	120.23	364.87	907.39
8	01/10/2010	316.67	50.21	55.40	422.29	98 647.87	120.23	364.87	907.39
9	01/11/2010	316.50	50.21	55.58	422.29	98 592.28	120.23	364.87	907.39
10	01/12/2010	316.32	50.21	55.76	422.29	98 536.52	120.23	364.87	907.39
Total année 2010		2 218	502	387	3 107		1 202	3 649	7 958
11	01/01/2011	316.14	50.21	55.94	422.29	98 480.58	120.23	364.87	907.39
12	01/02/2011	315.96	50.21	56.12	422.29	98 424.47	120.23	364.87	907.39
13	01/03/2011	283.70	45.32	88.38	417.39	88 336.08	120.23	364.87	902.49
14	01/04/2011	283.41	45.32	88.67	417.39	88 247.42	120.23	364.87	902.49
15	01/05/2011	283.13	45.32	88.95	417.39	88 158.47	120.23	364.87	902.49
16	01/06/2011	282.84	45.32	89.24	417.39	88 069.23	120.23	364.87	902.49
17	01/07/2011	282.56	45.32	89.52	417.39	87 979.71	120.23	364.87	902.49
18	01/08/2011	282.27	45.32	89.81	417.39	87 889.90	120.23	364.87	902.49
19	01/09/2011	281.98	45.32	90.10	417.39	87 799.80	120.23	364.87	902.49
20	01/10/2011	281.69	45.32	90.39	417.39	87 709.42	120.23	364.87	902.49
21	01/11/2011	281.40	45.32	90.68	417.39	87 618.74	120.23	364.87	902.49
22	01/12/2011	281.11	45.32	90.97	417.39	87 527.78	120.23	364.87	902.49
Total année 2011		3 456	554	1 009	5 019		1 443	4 378	10 840
23	01/01/2012	280.82	45.32	91.26	417.39	87 436.52	120.23	364.87	902.49
24	01/02/2012	280.53	45.32	91.55	417.39	87 344.96	120.23	364.87	902.49
25	01/03/2012	280.23	45.32	91.85	417.39	87 253.12	120.23	364.87	902.49
26	01/04/2012	279.94	45.32	92.14	417.39	87 160.98	120.23	364.87	902.49
27	01/05/2012	279.64	45.32	92.44	417.39	87 068.54	120.23	364.87	902.49
28	01/06/2012	279.34	45.32	92.73	417.39	86 975.81	120.23	364.87	902.49
29	01/07/2012	279.05	45.32	93.03	417.39	86 882.78	120.23	364.87	902.49
30	01/08/2012	278.75	45.32	93.33	417.39	86 789.45	120.23	364.87	902.49
31	01/09/2012	278.45	45.32	231.49	555.26	86 557.96	120.23	227.00	902.49
32	01/10/2012	277.71	45.32	232.24	555.26	86 325.72	120.23	227.00	902.49
33	01/11/2012	276.96	45.32	232.98	555.26	86 092.74	120.23	227.00	902.49
34	01/12/2012	276.21	45.32	233.73	555.26	85 859.01	120.23	227.00	902.49
Total année 2012		3 348	544	1 669	5 560		1 443	2 827	10 830
35	01/01/2013	275.46	45.32	234.48	555.26	85 624.53	120.23	227.00	902.49
36	01/02/2013	274.71	45.32	235.23	555.26	85 389.30	120.23	227.00	902.49
37	01/03/2013	273.96	45.32	235.99	555.26	85 153.31	120.23	227.00	902.49
38	01/04/2013	273.20	45.32	236.74	555.26	84 916.57	120.23	227.00	902.49
39	01/05/2013	272.44	45.32	237.50	555.26	84 679.07	120.23	227.00	902.49
40	01/06/2013	271.68	45.32	238.27	555.26	84 440.80	120.23	227.00	902.49
41	01/07/2013	270.91	45.32	239.03	555.26	84 201.77	120.23	227.00	902.49
42	01/08/2013	270.15	45.32	239.80	555.26	83 961.97	120.23	227.00	902.49
43	01/09/2013	269.38	45.32	240.57	555.26	83 721.41	120.23	227.00	902.49
44	01/10/2013	268.61	45.32	241.34	555.26	83 480.07	120.23	227.00	902.49
45	01/11/2013	267.83	45.32	242.11	555.26	83 237.96	120.23	227.00	902.49
46	01/12/2013	267.06	45.32	242.89	555.26	82 995.07	120.23	227.00	902.49
Total année 2013		3 255	544	2 864	6 663		1 443	2 724	10 830
47	01/01/2014	266.28	45.32	243.67	555.26	82 751.40	120.23	227.00	902.49
48	01/02/2014	265.49	45.32	244.45	555.26	82 506.95	120.23	227.00	902.49
49	01/03/2014	264.71	45.32	245.23	555.26	82 261.72	120.23	227.00	902.49
50	01/04/2014	263.92	45.32	246.02	555.26	82 015.70	120.23	227.00	902.49
51	01/05/2014	263.13	45.32	473.81	782.26	81 541.89	120.23	0.00	902.49
52	01/06/2014	261.61	45.32	475.33	782.26	81 066.56	120.23	0.00	902.49
53	01/07/2014	260.09	45.32	476.85	782.26	80 589.71	120.23	0.00	902.49
54	01/08/2014	258.56	45.32	478.38	782.26	80 111.32	120.23	0.00	902.49
55	01/09/2014	257.02	45.32	479.92	782.26	79 631.40	120.23	0.00	902.49

Echéance N°	Date	Prêt principal					Autres prêts		Echéance totale
		int.	ass.	amort.	échéance	CRD	compl.	autres	
56	01/10/2014	255.48	45.32	481.46	782.26	79 149.94	120.23	0.00	902.49
57	01/11/2014	253.94	45.32	483.00	782.26	78 666.94	120.23	0.00	902.49
58	01/12/2014	252.39	45.32	484.55	782.26	78 182.39	120.23	0.00	902.49
Total année 2014		3 123	544	4 813	8 479		1 443	908	10 830
59	01/01/2015	250.84	45.32	486.11	782.26	77 696.28	120.23	0.00	902.49
60	01/02/2015	249.28	45.32	487.67	782.26	77 208.61	120.23	0.00	902.49
61	01/03/2015	247.71	45.32	489.23	782.26	76 719.38	120.23	0.00	902.49
62	01/04/2015	246.14	45.32	490.80	782.26	76 228.58	120.23	0.00	902.49
63	01/05/2015	244.57	45.32	492.38	782.26	75 736.20	120.23	0.00	902.49
64	01/06/2015	242.99	45.32	493.96	782.26	75 242.25	120.23	0.00	902.49
65	01/07/2015	241.40	45.32	495.54	782.26	74 746.71	120.23	0.00	902.49
66	01/08/2015	239.81	45.32	497.13	782.26	74 249.58	120.23	0.00	902.49
67	01/09/2015	238.22	45.32	498.73	782.26	73 750.85	120.23	0.00	902.49
68	01/10/2015	236.62	45.32	500.33	782.26	73 250.53	120.23	0.00	902.49
69	01/11/2015	235.01	45.32	501.93	782.26	72 748.60	120.23	0.00	902.49
70	01/12/2015	233.40	45.32	503.54	782.26	72 245.05	120.23	0.00	902.49
Total année 2015		2 906	544	5 937	9 387		1 443	0	10 830
71	01/01/2016	231.79	45.32	505.16	782.26	71 739.90	120.23	0.00	902.49
72	01/02/2016	230.17	45.32	506.78	782.26	71 233.12	120.23	0.00	902.49
73	01/03/2016	228.54	45.32	508.40	782.26	70 724.72	120.23	0.00	902.49
74	01/04/2016	226.91	45.32	510.03	782.26	70 214.68	120.23	0.00	902.49
75	01/05/2016	225.27	45.32	511.67	782.26	69 703.01	120.23	0.00	902.49
76	01/06/2016	223.63	45.32	513.31	782.26	69 189.70	120.23	0.00	902.49
77	01/07/2016	221.98	45.32	514.96	782.26	68 674.74	120.23	0.00	902.49
78	01/08/2016	220.33	45.32	516.61	782.26	68 158.13	120.23	0.00	902.49
79	01/09/2016	218.67	45.32	518.27	782.26	67 639.86	120.23	0.00	902.49
80	01/10/2016	217.01	45.32	519.93	782.26	67 119.93	120.23	0.00	902.49
81	01/11/2016	215.34	45.32	521.60	782.26	66 598.33	120.23	0.00	902.49
82	01/12/2016	213.67	45.32	523.27	782.26	66 075.06	120.23	0.00	902.49
Total année 2016		2 673	544	6 170	9 387		1 443	0	10 830
83	01/01/2017	211.99	45.32	524.95	782.26	65 550.10	120.23	0.00	902.49
84	01/02/2017	210.31	45.32	526.64	782.26	65 023.47	120.23	0.00	902.49
85	01/03/2017	208.62	45.32	528.33	782.26	64 495.14	120.23	0.00	902.49
86	01/04/2017	206.92	45.32	530.02	782.26	63 965.12	120.23	0.00	902.49
87	01/05/2017	205.22	45.32	531.72	782.26	63 433.40	120.23	0.00	902.49
88	01/06/2017	203.52	45.32	533.43	782.26	62 899.97	120.23	0.00	902.49
89	01/07/2017	201.80	45.32	535.14	782.26	62 364.83	120.23	0.00	902.49
90	01/08/2017	200.09	45.32	536.86	782.26	61 827.98	120.23	0.00	902.49
91	01/09/2017	198.36	45.32	538.58	782.26	61 289.40	120.23	0.00	902.49
92	01/10/2017	196.64	45.32	540.31	782.26	60 749.09	120.23	0.00	902.49
93	01/11/2017	194.90	45.32	542.04	782.26	60 207.05	120.23	0.00	902.49
94	01/12/2017	193.16	45.32						



Mon Emprunt Lissé - Tableau d'amortissement - 2

N°	Echéance Date	Prêt principal					Autres prêts		Echéance totale
		int.	ass.	amort.	échéance	CRD	compl.	autres	
110	01/04/2019	164.57	45.32	572.37	782.26	50 721.70	120.23	0.00	902.49
111	01/05/2019	162.73	45.32	574.21	782.26	50 147.49	120.23	0.00	902.49
112	01/06/2019	160.89	45.32	576.05	782.26	49 571.44	120.23	0.00	902.49
113	01/07/2019	159.04	45.32	577.90	782.26	48 993.54	120.23	0.00	902.49
114	01/08/2019	157.19	45.32	579.76	782.26	48 413.78	120.23	0.00	902.49
115	01/09/2019	155.33	45.32	581.62	782.26	47 832.17	120.23	0.00	902.49
116	01/10/2019	153.46	45.32	583.48	782.26	47 248.69	120.23	0.00	902.49
117	01/11/2019	151.59	45.32	585.35	782.26	46 663.33	120.23	0.00	902.49
118	01/12/2019	149.71	45.32	587.23	782.26	46 076.10	120.23	0.00	902.49
Total année 2019		1 919	544	6 924	9 387		1 443	0	10 830
119	01/01/2020	147.83	45.32	589.12	782.26	45 486.99	120.23	0.00	902.49
120	01/02/2020	145.94	45.32	591.01	782.26	44 895.98	120.23	0.00	902.49
121	01/03/2020	144.04	45.32	592.90	782.26	44 303.08	120.23	0.00	902.49
122	01/04/2020	142.14	45.32	594.80	782.26	43 708.28	120.23	0.00	902.49
123	01/05/2020	140.23	45.32	596.71	782.26	43 111.56	120.23	0.00	902.49
124	01/06/2020	138.32	45.32	598.63	782.26	42 512.94	120.23	0.00	902.49
125	01/07/2020	136.40	45.32	600.55	782.26	41 912.39	120.23	0.00	902.49
126	01/08/2020	134.47	45.32	602.47	782.26	41 309.92	120.23	0.00	902.49
127	01/09/2020	132.54	45.32	604.41	782.26	40 705.51	120.23	0.00	902.49
128	01/10/2020	130.60	45.32	606.35	782.26	40 099.16	120.23	0.00	902.49
129	01/11/2020	128.65	45.32	608.29	782.26	39 490.87	120.23	0.00	902.49
130	01/12/2020	126.70	45.32	610.24	782.26	38 880.63	120.23	0.00	902.49
Total année 2020		1 648	544	7 195	9 387		1 443	0	10 830
131	01/01/2021	124.74	45.32	612.20	782.26	38 268.43	120.23	0.00	902.49
132	01/02/2021	122.78	45.32	614.16	782.26	37 654.26	120.23	0.00	902.49
133	01/03/2021	120.81	45.32	616.14	782.26	37 038.13	120.23	0.00	902.49
134	01/04/2021	118.83	45.32	618.11	782.26	36 420.02	120.23	0.00	902.49
135	01/05/2021	116.85	45.32	620.10	782.26	35 799.92	120.23	0.00	902.49
136	01/06/2021	114.86	45.32	622.08	782.26	35 177.84	120.23	0.00	902.49
137	01/07/2021	112.86	45.32	624.08	782.26	34 553.76	120.23	0.00	902.49
138	01/08/2021	110.86	45.32	626.08	782.26	33 927.67	120.23	0.00	902.49
139	01/09/2021	108.85	45.32	628.09	782.26	33 299.58	120.23	0.00	902.49
140	01/10/2021	106.84	45.32	630.11	782.26	32 669.47	120.23	0.00	902.49
141	01/11/2021	104.81	45.32	632.13	782.26	32 037.35	120.23	0.00	902.49
142	01/12/2021	102.79	45.32	634.16	782.26	31 403.19	120.23	0.00	902.49
Total année 2021		1 366	544	7 477	9 387		1 443	0	10 830
143	01/01/2022	100.75	45.32	636.19	782.26	30 767.00	120.23	0.00	902.49
144	01/02/2022	98.71	45.32	638.23	782.26	30 128.77	120.23	0.00	902.49
145	01/03/2022	96.66	45.32	640.28	782.26	29 480.50	120.23	0.00	902.49
146	01/04/2022	94.63	45.32	642.34	782.26	28 823.19	120.23	0.00	902.49
147	01/05/2022	92.59	45.32	644.41	782.26	28 156.84	120.23	0.00	902.49
148	01/06/2022	90.54	45.32	646.49	782.26	27 481.45	120.23	0.00	902.49
149	01/07/2022	88.48	45.32	648.58	782.26	26 797.02	120.23	0.00	902.49
150	01/08/2022	86.41	45.32	650.68	782.26	26 103.55	120.23	0.00	902.49
151	01/09/2022	84.34	45.32	652.79	782.26	25 401.04	120.23	0.00	902.49
152	01/10/2022	82.26	45.32	654.91	782.26	24 689.49	120.23	0.00	902.49
153	01/11/2022	80.17	45.32	657.04	782.26	23 968.90	120.23	0.00	902.49
154	01/12/2022	78.07	45.32	659.18	782.26	23 239.27	120.23	0.00	902.49
Total année 2022		1 060	544	8 658	10 262		568	0	10 830
155	01/01/2023	75.97	45.32	661.33	782.26	22 500.60	120.23	0.00	902.49
156	01/02/2023	73.86	45.32	663.49	782.26	21 752.91	120.23	0.00	902.49
157	01/03/2023	71.74	45.32	665.66	782.26	21 006.18	120.23	0.00	902.49
158	01/04/2023	69.61	45.32	667.84	782.26	20 260.41	120.23	0.00	902.49
159	01/05/2023	67.47	45.32	670.03	782.26	19 515.60	120.23	0.00	902.49
160	01/06/2023	65.32	45.32	672.23	782.26	18 771.75	120.23	0.00	902.49
161	01/07/2023	63.16	45.32	674.44	782.26	18 028.86	120.23	0.00	902.49
162	01/08/2023	61.00	45.32	676.66	782.26	17 285.92	120.23	0.00	902.49
163	01/09/2023	58.83	45.32	678.89	782.26	16 542.94	120.23	0.00	902.49
164	01/10/2023	56.65	45.32	681.13	782.26	15 799.91	120.23	0.00	902.49
165	01/11/2023	54.46	45.32	683.38	782.26	15 056.84	120.23	0.00	902.49
166	01/12/2023	52.26	45.32	685.64	782.26	14 313.73	120.23	0.00	902.49
Total année 2023		715	544	9 179	10 437		392	0	10 830
167	01/01/2024	50.05	45.32	687.91	782.26	13 570.58	120.23	0.00	902.49
168	01/02/2024	47.83	45.32	690.19	782.26	12 827.39	120.23	0.00	902.49
169	01/03/2024	45.60	45.32	692.48	782.26	12 084.16	120.23	0.00	902.49
170	01/04/2024	43.36	45.32	694.78	782.26	11 340.89	120.23	0.00	902.49

N°	Echéance Date	Prêt principal					Autres prêts		Echéance totale
		int.	ass.	amort.	échéance	CRD	compl.	autres	
171	01/05/2024	33.45	45.32	791.02	869.79	9 636.00	32.70	0.00	902.49
172	01/06/2024	30.92	45.32	793.56	869.79	8 842.44	32.70	0.00	902.49
173	01/07/2024	28.37	45.32	796.10	869.79	8 046.34	32.70	0.00	902.49
174	01/08/2024	25.82	45.32	798.66	869.79	7 247.68	32.70	0.00	902.49
175	01/09/2024	23.25	45.32	801.22	869.79	6 446.46	32.70	0.00	902.49
176	01/10/2024	20.68	45.32	803.79	869.79	5 642.68	32.70	0.00	902.49
177	01/11/2024	18.10	45.32	806.37	869.79	4 836.31	32.70	0.00	902.49
178	01/12/2024	15.52	45.32	808.95	869.79	4 027.35	32.70	0.00	902.49
Total année 2024		355	544	9 539	10 437		392	0	10 830
179	01/01/2025	12.92	45.32	811.55	869.79	3 215.80	32.70	0.00	902.49
180	01/02/2025	10.32	45.32	814.15	869.79	2 401.65	32.70	0.00	902.49
181	01/03/2025	7.71	45.32	816.76	869.79	1 587.50	32.70	0.00	902.49
182	01/04/2025	5.09	45.32	819.38	869.79	743.35	32.70	0.00	902.49
183	01/05/2025	2.46	45.32	822.01	869.79	0.00	32.70	0.00	902.49
184	01/06/2025	0.00	45.32	824.65	869.79	0.00	32.70	0.00	902.49
185	01/07/2025	0.00	45.32	827.30	869.79	0.00	32.70	0.00	902.49
186	01/08/2025	0.00	45.32	830.00	869.79	0.00	32.70	0.00	902.49
187	01/09/2025	0.00	45.32	832.70	869.79	0.00	32.70	0.00	902.49
188	01/10/2025	0.00	45.32	835.40	869.79	0.00	32.70	0.00	902.49
189	01/11/2025	0.00	45.32	838.10	869.79	0.00	32.70	0.00	902.49
190	01/12/2025	0.00	45.32	840.80	869.79	0.00	32.70	0.00	902.49
Total année 2025		57	453	4 027	4 538		5 529	0	10 067
191	01/01/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
192	01/02/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
193	01/03/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
194	01/04/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
195	01/05/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
196	01/06/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
197	01/07/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
198	01/08/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
199	01/09/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
200	01/10/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
201	01/11/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
202	01/12/2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
Total année 2026		0	0	0	0		6 556	0	6 556
203	01/01/2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
204	01/02/2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
205	01/03/2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	546.32	0.00	546.32
206	01/								